проект

**Российская Федерация**

**Новгородская область Старорусский район**

**Совет депутатов Медниковского сельского поселения**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от №**

д. Медниково

**О внесении изменений в налог на имущество физических лиц**

В соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 06.10.20003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Медниковского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Медниковского сельского поселения от 26.11.2020 № 13 «О налоге на имущество физических лиц» (далее - решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Ставка налога (процентов) |
| Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; | 0,3 |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,3 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в п.п.2 п.2 ст.406 НК РФ | 0,3 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации | 2,0 |
| Объекты налогообложения с кадастровой стоимостью более 12 миллионов рублей, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации; объекты налогообложения с кадастровой стоимостью более 12 миллионов рублей, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации | 2,0 |
| Объекты налогообложения с кадастровой стоимостью 12 миллионов рублей и менее, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации; объекты налогообложения с кадастровой стоимостью 12 миллионов рублей и менее, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации | 0,2 |
| Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |
| Прочие объекты (здания, строения, сооружения, помещения) | 0,5 |

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Медниковский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Медниковского сельского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Ю.В. Иванова**